



ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
ORAȘUL FILIAȘI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 86
privind aprobarea unui contract de superficie

Consiliul Local Filiași întrunit în ședința extraordinară din data de 23.10.2015;

Având în vedere Expunerea de Motive nr. 17733 din 22.10.2015;

În baza prevederilor art.693 - 702 din Cartea a III-a, Titlul III, Capitolul I, „Superficiea” și Cartea a V-a, Titlul II, Capitolul I „Contractul” din Legea nr.287/ 2009, republicată privind Codul Civil, art. 4 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, modificată și completată, Ordonanței Guvernului nr.92/2003, republicată, privind Codul de procedură fiscală, modificată și completată, Legii nr.571/ 2003 privind Codul fiscal, modificată și completată, Legii nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare, privind finanțele publice locale, și art.36 alin.1 din Legea nr.18/ 1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind fondul funciar;

În temeiul art.36 alin.2 lit.c coroborat cu alin. 5 lit. b și art.45 din Legea nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind Administrația Publică Locală,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă contractul de superficie, pentru suprafața de 333,00 m.p., pe durata existenței construcției imobil spațiu comercial(fost „Magazin Universal”) situat în Filiași, Bld. Racoteanu nr. 145, ce se va încheia cu S.C. OTO IMPERIAL S.R.L. FILIASI, înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr. J16/1468/2011, cod unic de înregistrare fiscală RO 28992510, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu amendamentul formulat de consilieri.

Terenul în suprafață de 333,00 m.p. face parte din domeniul privat al orașului Filiași, identificat prin următoarele vecinătăți :

La Nord – teren domeniu privat;

La Sud – teren domeniu privat;

La Est – teren domeniu privat;

La Vest – teren proprietate Roșu Nicolița.

Art.2.- Prețul pentru folosința terenului se va stabili în baza unui raport de evaluare.

Art.3.- Se împuternicește Viceprimarul orașului Filiași să încheie, să semneze contractul de superficie și să reprezinte orașul Filiași în fața notarului public, în vederea autentificării și îndeplinirii procedurilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege..

Art.4.- Primarul orașului Filiași, prin aparatul de specialitate: Compartimentul Juridic, Direcția Economică, Serviciul Public de Administrare a Domeniului Public și Privat al orașului Filiași, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
LUCICA GÎNGU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
ION OGLICE

FILIASI 23 Octombrie 2015