



ROMANIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL FILIASI

HOTĂRÂREA Nr. 60

*Privind rectificarea bugetului la activitățile autofinanțate
și din afara bugetului local pe anul 2013*

Consiliul Local Filiași întrunit de îndată în ședința extraordinară din data de 31.10.2013

Având în vedere Expunerea de motive nr. 17478 din 30 Octombrie 2013;
În temeiul art. 36 alin. 2 lit. c coroborat cu art. 124 și art. 45 din Legea 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind Administrația Publică Locală,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1.- Se aprobă încheierea contractului de comodat dintre Consiliul Local Filiași cu Inspectoratul pentru Situații de Urgență „OLTENIA” al județului Dolj, cu sediul în municipiul Craiova, str. C.D. Fortunescu nr.2, cod fiscal 4553984, reprezentat de domnul colonel Florea Constantin, având calitatea de Inspector Șef, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Se împuternicește Primarul Orașului Filiași să semneze contractul de comodat și protocolul de predare - primire.

Art.3.- Primăria orașului Filiași va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNEAZĂ

**CONSILIER,
FLORESCU LAURENȚIU - IONEL**

**SECRETAR,
ION OGLICE**



FILIASI 31 Octombrie 2013

**CONTRACT DE ÎMPRUMUT DE FOLOSINȚĂ
(COMODAT)**

Nr. _____ din _____ 2013.

1. PĂRȚI CONTRACTANTE:

Între

CONSILIUL LOCAL FILIAȘI cu sediul în orașul Filiași, B-dul Racoteanu nr. 160, telefon/fax 441018/441453 Număr de înmatriculare....., cod fiscal 4553372, Cont trezorerie.....-Trezoreria Filiași, reprezentat prin Primar STĂNCIOI NICOLAE, Director executiv DRAGA GHEORGHE și Secretar Oglice Ion, în calitate de comodant
Și

Inspectoratul pentru Situații de Urgență „OLTENIA” al județului Dolj, cu sediul în municipiul Craiova, str. C.D. Fortunescu nr. 2, județul Dolj, Telefon /fax _____, cod fiscal 4553984, reprezentat de domnul colonel Florea Constantin, având calitatea de Inspector Șef, în calitate de comodatar, au convenit să încheie prezentul contract de împrumut de folosință (comodat), cu respectarea următoarelor clauze :

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1.-Comodantul dă comodatarului, spre folosință gratuită corpul de clădire remiza PSI în suprafață de 123,00 m.p. și teren aferent în suprafață de 397,00 m.p. situată în Filiași, Bld. Racoteanu nr. 160, județul Dolj, pentru funcționarea Punctului de lucru aparținând Inspectoratului pentru Situații de Urgență „OLTENIA” al județului Dolj, ca structură specializată să execute misiuni de prevenire, monitorizare și gestionare a situațiilor de urgență în partea de nord a județului.

Imobilele ce face obiectul prezentului contract fac parte din domeniul public al orașului Filiași și se află în administrarea Consiliului Local Filiași.

2.2.-Imobilele prevăzute la punctul 2.1 se pun la dispoziție în mod gratuit, de către comodant comodatarului pe perioada funcționării Punctului de lucru Filiași în subordonarea Inspectoratului pentru Situații de Urgență „OLTENIA” al județului Dolj.

2.3.-Imobilele ce fac obiectul prezentului contract vor fi folosite la comun de către Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență al orașului Filiași și Inspectoratul pentru Situații de Urgență „OLTENIA” al județului Dolj.

3. DURATA CONTRACTULUI

3.1. Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 49 de ani începând cu data de 01.11.2013, conform protocolului de predare – primire și plan de situație cadastral, anexă la prezentul contract.

3.2. Termenul contractului poate fi modificat cu acordul scris al ambelor parti, prin

act adițional la prezentul contract, cu condiția notificării prealabile formulată de către partea interesată.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PARTILOR

4.1. Obligațiile și drepturile comodantului sunt următoarele :

a)-să predea spre folosință comodatarului imobilele clădirea (remiza PSI) în suprafață de 123,00 m.p. și teren în suprafață de 397,00 m.p. situate în Filiași, Bld. Racoțeanu nr.160, județul Dolj;

b)-să nu-l împiedice pe comodatar să folosească imobilul până la termenul convenit;

c)-să ceară rezilierea contractului în cazul în care comodatarul nu-și respectă obligațiile prevăzute în prezentul contract .

4.2. Obligațiile și drepturile comodatarului sunt următoarele :

a)-să conserve imobilele, adică să se îngrijească de ele ca un bun proprietar;

b)-să folosească imobilul conform destinației sale, determinată prin natura sa;

c)-să suporte toate cheltuielile de folosință ale imobilului (cheltuieli de întreținere, energie electrică și termică, reparații, precum și alte cheltuieli rezultate din folosința imobilului), neavând dreptul să ceară restituirea acestora de la comodant;

d)-să predea imobilul liber și în bună stare comodantului la data expirării termenului stipulat în prezentul contract.

e)-să răspundă dacă imobilul se deteriorează din vina sa;

f)-are dreptul să i se asigure de către comodant folosința bunului pe toată durata contractului.

5. COMUNICARI / NOTIFICARI

5.1. Nici una din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

5.2. În interesul prezentului contract, orice notificare/comunicare între parti va fi considerată valabil îndeplinită dacă va fi transmisă celeilalte parti la adresa menționată în prezentul contract, în scris prin serviciul poștal, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire.

5.3. Comunicările/notificările verbale nu sunt luate în considerare dacă nu sunt consemnate prin una din modalitățile mai sus prevăzute.

5.4. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, va fi transmisă, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire (AR) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

5.5. Dacă confirmarea se trimite prin telefon sau fax, se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

6. FORTA MAJORA

6.1. Nici una din părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în

baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

6.2. Prin forța majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea contractului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

6.3. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice în scris celeilalte părți, în termen de 3 zile, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

7. INCETAREA CONTRACTULUI

7.1. Prezentul contract încetează deplin drept în următoarele cazuri :

- la data expirării termenului stipulat în prezentul contract ;
- prin reziliere, în cazul nerespectării obligațiilor de către comodatari ;
- părțile convin de comun acord încetarea contractului;

7.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prezentului contract va notifica celeilalte părți cu cel puțin 15 zile înainte de data la care urmează să înceteze prezentul contract.

7.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

8. LITIGII

Litigiile care se vor naște din prezentul contract sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv cele referitoare la validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui vor fi soluționate pe cale amiabilă iar în caz contrar de către instanțele de judecătorești competente.

9. CLAUZE FINALE

Prezentul contract de comodat s-a încheiat în trei (3) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi 01.11.2013, fiind semnat și ștampilat de către părți pe fiecare pagină, producând efecte de la data semnării lui.

BENEFICIAR,
PRIMĂRIA ORĂȘULUI FILIAȘI

PRIMAR,
N. STĂNCIOI

SECRETAR,
I. OGLICE

DIRECTOR,
GHE. DRAGA

COMODATAR,
INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE
URGENȚĂ „OLTENIA” AL JUDEȚULUI DOLJ

INSPECTOR ȘEF,
Colonel FLOREA CONSTANTIN

CONTABIL ȘEF
Colonel BARBU NARCISA

ȘEF SERVICIU LOGISTIC
Locotenent colonel
NISTOR TEODOR

CONSILIER JURIDIC
Locotenent colonel
MLADIN MIHAI